

COMUNICAT DE PRENSA

Cinquena edició del "Global Reformbnb Fòrum"

Manel Casals: "La incorporació de més destinacions denota l'interès global per establir un marc regulador més exigent i restrictiu sobre els pisos turístics en tot el món"

En aquesta edició s'incorporen noves destinacions com Islàndia, Hanoi, l'Índia o Filipines, que se sumen a les entitats hoteleres de més de 30 països que participen habitualment en aquest moviment.

Les principals associacions hoteleres de diferents ciutats del món segueixen col·laborant per fer front als greus perjudicis que ocasiona la comercialització en línia dels pisos turístics.

Barcelona, 8 d'octubre de 2021

Representants **d'associacions hoteleres de 36 països** s'han donat cita a la cinquena trobada del "Global Reformbnb Fòrum", moviment impulsat el 2018 per les entitats hoteleres de Nova York, Barcelona, París i Buenos Aires, amb l'objectiu de desenvolupar projectes conjunts i intercanviar idees estratègiques, tot **amb la finalitat de promoure regles més exigents en l'àmbit de la comercialització de pisos turístics.**

En aquesta nova reunió, les entitats participants de tot el món han seguit compartint experiències i dades per fer front als greus perjudicis que ocasiona la comercialització d'allotjament turístic il·legal a les seves destinacions. Per **Manel Casals**, director general del Gremi d'Hotels de Barcelona **"La incorporació de més destinacions a aquestes trobades denota l'interès global per establir un marc regulador més exigent i restrictiu sobre els pisos turístics arreu del món".**

Actualització de l'estudi

La trobada ha servit també per actualitzar l'estudi que avalua la situació d'aquesta qüestió en les diferents destinacions de tot el món. **"El nou estudi ha denotat una tendència ja confirmada a Barcelona, com és la proliferació de la nova modalitat de "llars compartides" per encobrir pisos turístics il·legals"** ha afirmat **Dídac García**, Responsable d'assumptes exteriors del Gremi d'Hotels de Barcelona.

L'estudi està disponible a – www.globalreformbnbforum.com

Un gran desafiament per a les ciutats de tot el món

Durant els últims deu anys la comercialització en línia i el lloguer turístic il·legal ha crescut gràcies a un entorn deficientment regulat. En aquest sentit, la manca gairebé total de regles ha permès que les plataformes de lloguer a curt termini creixin ràpidament, sent Airbnb en particular la plataforma que més s'ha desenvolupat dins d'aquest caos regulador.

El creixement meteòric de les plataformes de comercialització en línia, com Airbnb, ha tingut un cost social molt elevat per als ciutadans, perjudicant l'accessibilitat a l'habitatge i, propiciant l'expulsió dels veïns dels barris més turístics i la pèrdua de l'essència de aquests.

Distribució digital

Com a novetat, en aquesta edició els representants de les destinacions turístiques han inclòs un nou objectiu a la seva agenda, ampliant el rang en el que a plataformes es refereix per debatre sobre la regulació de les clàusules abusives de les agències de comercialització en línia.

Aquestes clàusules abusives vulneren la lliure competència i limiten la pròpia capacitat comercial de l'hotel en detriment de millors condicions per als clients.

"Cerquem que es visualitzi que aquest també és un problema global, no de ciutats individuals", assenyala Manel Casals, que apunta que "L'objectiu és promoure una legislació que prohibeixi les clàusules abusives".

Sobre Global ReformBnB Forum

Aquesta cinquena reunió agafa el relleu de les trobades celebrades des de 2018 fins avui de manera ininterrompuda a Nova York, Barcelona, Buenos Aires i París, que van servir perquè les entitats participants poguessin compartir experiències reeixides de cada destinació en contra de l'allotjament turístic il·legal, a més de reclamar a les administracions pertinents que legislin de forma contundent per erradicar completament el frau i el descontrol en l'allotjament turístic.

En el transcurs d'aquestes reunions, les associacions hoteleres van concretar un **manifest de 8 punts** amb una clara voluntat constructiva, amb propostes per poder encaixar de forma sostenible l'economia col·laborativa 'real'.

De la mateixa manera, es van desenvolupar unes **pautes globals per a una millor regulació de l'allotjament turístic il·legal** a les principals destinacions del món, sent fàcilment assumibles per les autoritats locals de cada ciutat o regió.

Aquesta informació està disponible a – www.globalreformbnbforum.com

Per a més informació:

Manuel Baena / Clàudia Garcia

mbaena@barcelonahotels.org / cgarcia@barcelonahotels.org

648 486 736 / 608 618 607